

Купить помещение свободного назначения за 754 376 рублей на ул Калязинская, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Калязинская, 7

754 376 Р

188 594Р за м²



4.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1895890. Продается отдельно стоящее 2-этажное немецкое здание из красного кирпича свободного назначения без обременений, и земельный участок на котором оно находится, общей площадью 435,0 кв.м. Все в собственности. . Здание находится на огороженной территории в районе ул. Горького-Генерал-лейтенанта Озерова (центр города). Общая площадь здания 131.5 кв. м. * Толщина стен - 40 см. * на 1 этаже - помещение 20 кв.м., гараж и санузел, 2 входа + ворота. Высота потолков - 2,3 м. * На 2-м этаже - 2 отдельные комнаты + санузел с окном. Есть отдельный вход. Высота потолков - 3 м. * Подключен электрический котел для отопления * Электрическая мощность - 15 кВт * и отдельный вход на 2й этаж. На территории также находится действующий автосервис. Дополнительно возможно приобретение готового бизнеса с использованием здания .

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

