

Купить помещение свободного назначения за 238 014 рублей на Ботаническая улица

Калининградская область, Калининград, Ботаническая улица

238 014 Р

238 014Р за м²



1.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Код объекта: 1894976. Продается помещение 29 м 2 + прилегающая территория к помещению 0,0844 га * Адрес: г.Калининград , Московский пр-т , 1А. *До Центральной площади — 1,5 км, пешком 15 минут. Отличная транспортная доступность * помещение находится на границе Центрального и Ленинградского районов — перспективное место города , украшением которого является ландшафтный Дендропарк - ботанический сад Альбертины. * Рядом — Санкт-Петербургский университет МВД РФ (филиал) , в 10 м частная детская поликлиника Эдкарик . *По соседству в комплексе: пункт выдачи заказов маркетплейса Озон и продуктовый магазин. Детали: * Земельный участок 0,0844 га в собственности (с 2005 г.) * В помещении есть: торговый зал, кабинет и санузел. *Приточно-вытяжная вентиляция * Центральное водоснабжение и канализация *Бойлер для подогрева воды * Новый четырехступенчатый фильтр обратного осмоса для приготовления питьевой воды * кондиционер Самсунг *3 холодильника Выделенная электролиния 8 кВт, общая в комплексе - 35 кВт. Есть возможность увеличения мощности. Связь: *быстрый интернет, выделенная проводная линия интернета от Диалог . *облачная АТС , мобильная связь с переадресацией звонков на городской номер телефона , с возможностью иметь вторую линию беспроводного интернета. *Доступность ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

