

Купить помещение свободного назначения за 30 000 000 рублей на ул Горького, 50

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Горького, 50

30 000 000 Р

120 482Р за м²



249.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 112490647 Продаётся многофункциональное коммерческое помещение свободного назначения по ул Горького 50 Первая линия Помещение просторное, светлое , высота потолка 3.5м., расположено на 1 этаже. Объект находится в очень оживлённом районе г. Калининграда. Ленинградский район Огромный пешеходный и автомобильный трафик !!! Много парковочных мест вокруг объекта. Водоснабжение и водоотведение - центральные. Электроэнергия: напряжение 220-380 В, мощность 50 кВт.(возможно увеличение) Очень низкие коммунальные платежи !!! Отлично подойдет под кофейню, клинику,шоурум и тд В собственности более пяти лет. Прямая продажа от собственника. Документы готовы к продаже. Полное юридическое сопровождение.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114909733](tel:+79114909733)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

1-ЭТАЖ H=3.45; 4.65



