

Купить помещение свободного назначения за 9 500 050 рублей на улица Толбухина, 10

Калининградская область, Калининград, улица Толбухина, 10

9 500 050 Р

135 715Р за м²



70.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается коммерческое помещение в густо населенном квартале, идеально подходящее для вашего бизнеса. Первая проходная линия улицы Толбухина. Общая площадь- 70 квадратных метров. Отдельный вход. Выделенная мощность - 15 кВт. Круглосуточный доступ. Отопление автономное от газового двухконтурного котла. Свежий ремонт. Возможность оформить входную группу. Есть место для вывески. Большое количество парковочных мест рядом. Просторная планировка позволяет легко адаптировать пространство под ваш формат бизнеса. Удобное расположение в центре активной жизни района, обеспечит высокий поток клиентов и стабильный доход. Ориентиры: улица Московский проспект, Баженова, Кутаисская.

0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118605103](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

