

Купить помещение свободного назначения за 22 250 000 рублей на ул Багратиона, 120

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Багратиона, 120

22 250 000 Р

250 000Р за м²



89.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

В продаже коммерческое помещение общей площадью 89 кв.м. в востребованной локации г. Калининграда. Расположение объекта в самом центре города, на первой линии, локация с высокой проходимостью, в районе где жители и гости города потенциальные клиенты. В пешей доступности Южный вокзал, остров Канта, Кафедральный собор, Рыбная деревня, Калининградская областная филармония имени Е. Ф. Светланова, Дом Искусств. Вход с улицы, бесплатный наземный паркинг. Хорошие подъездные пути, рядом остановка общественного транспорта. На сегодняшний день это действующая парикмахерская, возможно объединение с соседним помещением. Центральное отопление и канализация, бойлер, электричество 2 кВт. Объект без обременений. Документы готовы к сделке. О нас: Компания СПР входит в Российскую Гильдию риэлторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих банков. Оказываем помощь в открытии ипотеки, юридическое сопровождение сделок. Арт. 77185233

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118619709](tel:+79118619709)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

