

Купить помещение свободного назначения за 1 200 000 рублей на Батальная улица, 5

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 5

1 200 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



12.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 110715172 ВАШ СТАБИЛЬНЫЙ ПАССИВНЫЙ ДОХОД! Продам НТО (9 м<sup>2</sup>) с НАДЕЖНЫМ АРЕНДАТОРОМ! Ул. Батальная, 5 (остановка!) ЗУ 3 м<sup>2</sup> по договору до 2038 г. Работающий бизнес с проверенным арендатором. Ликвидная локация для бизнеса: Ул. Батальная, 5. Прямо у остановки общественного транспорта в густонаселенном жилом массиве ! Максимальная проходимость = гарантия востребованности места арендатором. Долгосрочная стабильность: Договор аренды Земельного Участка (3 м<sup>2</sup>) действует до 2038 года! Минимизация рисков для вас и арендатора. Параметры: Торговый павильон 9 кв.м. на ЗУ 3 кв.м. Компактно и эффективно. Все документы готовы к сделке. Чистые права, действующий договор аренды ЗУ, договор с арендатором. Звоните и записывайтесь на просмотр!

0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513296](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

