

Купить помещение свободного назначения за 5 490 040 рублей на ул Л.Иванихиной, 7А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Иванихиной, 7А

5 490 040 Р

88 549Р за м²



62.00 м²

Общая

1 из 8

Этаж

Код объекта: 1569283. Продается помещение свободного назначения площадью 62 кв.м. Помещение расположено на I-ом (коммерческом) этаже 8-ми этажного жилого дома. Дом 2011 года, выгодно отличается среди однотипных зданий своим оригинальным архитектурным решением, фасад дома отделан горной вулканической породой туфом. Адрес: Калининград, ул. Лилии Иванихиной, 7А. Дом находится в самом центре развитого и густонаселенного жилого района. Ориентир: ул. Интернациональная, Батальная, Судостроительная, Ульяны Громовой, бульвар Любви Шевцовой, Автомобильная. ПОМЕЩЕНИЕ: Качественный ремонт, две комнаты (40,1 + 19,7) кв.м. с внешними окнами, санузел. Высота потолков -3м. Отдельный вход с улицы. Коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация. Установлена охранный и пожарная сигнализации, интернет. Территория дома огорожена, парковочные места. В данный момент помещение сдано в аренду под салон красоты. Хорошая транспортная доступность в любую точку города и области. Полное юридическое сопровождение сделки, подготовка документов.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Этажей всего	8	Этаж	1
--------------	---	------	---

