

Купить помещение свободного назначения за 5 664 810 рублей на улица Майора Козенкова, 5

Калининградская область, Калининград, улица Майора Козенкова, 5

5 664 810 Р

69 083Р за м²



82.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продаётся: Нежилое помещение свободного назначения (пристройка к жилому дому), расположенное в жилом квартале Московского района. О ПОМЕЩЕНИИ: * Отдельный вход * Состоит из нескольких кабинетов и 2-х залов (в том числе зал рецепции). * Заменены все коммуникации, сделан хороший ремонт: натяжные потолки, стены - кирпич окрашенный, на полу плитка под ламинат. * Отличная звукоизоляция. * Подключено к системе центрального отопления. Дополнительно в кабинетах установлены инфракрасные обогреватели. * Санузел и душевая с бойлером * Выделенная электрическая мощность - 10,5 кВт. Установлен умный счётчик на электроэнергию. * Высота потолков - 2,5 м. На территории достаточно мест для парковки. Помещение подходит для торговли, косметологии, салон массажа, под пункт выдачи, для проведения мастер-классов, оказания услуг. Номер в базе: 11532097. Код пользователя: 135522.

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526831](tel:+79118526831)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

