

Купить помещение свободного назначения за 17 436 700 рублей на Барнаульская улица, 4

Калининградская область, Калининград, Барнаульская улица, 4

17 436 700 Р

105 677Р за м²



165.00 м²

Общая

-1 из 4

Этаж

К продаже помещение свободного назначения в центре города. Помещение расположено в цокольном этаже административно-офисного здания, расположенного на одной из центральных улиц города! Это пространство находится в центре повышенного пешеходного и туристического трафика, соседствуя с бизнес-центром, медицинской клиникой, отделением банка и государственными учреждениями. Помещение состоит из пяти боксов общей площадью 166 кв. метра, которая идеально подойдет для организации кафе, и других видов деятельности. В настоящее время объект сдан в аренду, Арендатор самостоятельно оплачивает коммунальные услуги. Есть возможность сделать отдельный вход с фасада, и при этом договориться о арендных каникулах. Дополнительные удобства включают собственную парковку внутри двора здания. Арт. 98867855

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114600215](#)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	-1
--------------	---	------	----

