Купить помещение свободного назначения за 12 500 100 рублей на улица Горького, 170

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 170

12 500 100 Р

88 029Р за м^2

142.00 м^2	-1 из 9
Общая	Этаж

Код объекта: 1560526. Продажа помещения. Перспективный Ленинградский район, на перекрестке улиц Горького и П. Панина, ЖК Георгиевский, дом с высоким рейтингом. Ориентир: ул. Гайдара, Генерала Челнокова, Островского, 3-я Большая Окружная, Нарвская, А. Невского, мкр. Сельма, Северная Гора. Помещение, площадью 142 кв.м находится на цокольном этаже в центральной части 9-этажного дома 2012 года постройки. В здании более 30 организаций (студии, салоны красоты, медцентр, OZON, Wildberies, СДЭК, Золотая комета и пр.) ПОМЕЩЕНИЕ XIX/3: -оснащено пожарной сигнализацией и видеонаблюдением; -электричество мощностью 31 кВт; -возможность перепланировки, позволяющей адаптировать помещение под конкретный бизнес; -санузел; -отопление: индивидуальный эл.котел; Отличное расположение, с активным трафиком, в густонаселенном жилом районе, на против расположен колледж Информационных Технологий и Строительства . Вокруг много успешной коммерции. Большая придомовая территория обеспечивает удобную парковку для клиентов и сотрудников. Хорошо развитая инфраструктура, супермаркеты SPAR, Пятерочка. В данный момент помещение сдано в аренду популярному компьютерному клубу. Предоставляется уникальная возможность приобрести прекрасно расположенное коммерческое помещение, в наиболее активном, густонаселенном и ...

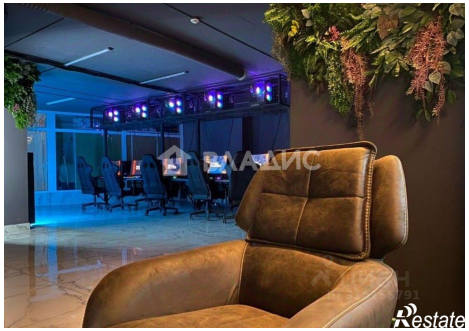
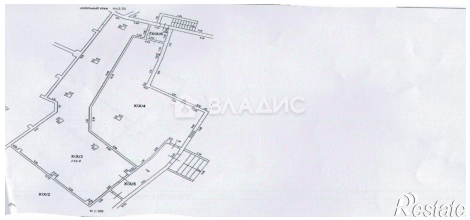
0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	-1

ЗОЛОТАЯ КОНЕТА
ПИВНОЙ ДВОР
MAX
WINNERS

ЗОЛОТАЯ КОНЕТА
ПИВНОЙ ДВОР
MAX
WINNERS