

Сдать торговое помещение за 140 000 рублей на ул Красная, 139В

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Красная, 139В

140 000 Р в месяц

1 167Р за м² в месяц



120.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Сдаётся в аренду готовое помещение 120 м² с ремонтом! ЕСТЬ ВИДЕО обзор - смотрим! 1) Расположение: первый этаж жилого 9-этажного дома на улице Красная в спальном районе Ленинградского района города Калининграда. 2)Подходит под виды деятельности: - идеально для РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ, уже закуплено НОВОЕ торговое оборудование; - под любые виды услуг по обучению, в том числе для детей; - под офисное помещение; 3)Характеристики помещения: - отдельный вход с улицы с крыльцом и удобным пандусом; - 2 (два) больших зала 47м2 и 49м2. - 3 (три) отдельных кабинета; - 1 (один) санузел; - высота потолка 2,65 м, подвесной с лампами дневного освещения; - стены - окрашены моющейся краской; - пол в кафельной плитке (керамогранит); - электричество подключено 20 кВт, трехфазное напряжение 380 Вольт; - отопление(котельная в соседнем помещении, установлены теплосчетчики); - водоснабжение - центральное, бойлер на горячую воду уже установлен; - видеонаблюдение, установлена система по всем помещениям; - система охранной и пожарной сигнализации; - установлены счетчики на воду, отопление и электричество; - есть отдельное помещение под хранение (подвал, вход прямо под крыльцом); Для организации торгового процесса уже установлены компьютеры с программным обеспечением Торговля/склад . Не упустите ...

👁 2 с 21.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118510521](tel:+79118510521)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	120.00 кв. м		

