

Сдать торговое помещение за 32 500 рублей на Московский пр-кт, 233 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Московский пр-кт, 233 2

32 500 Р в месяц

1 250Р за м² в месяц



26.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 51502937 Сдается в аренду с 26.10 торговое помещение, расположенное на Московском проспекте, 237 (корпус 1-3) в Ленинградском районе города Калининграда (ориентиры - ул. Краснопрудная, Аксакова, Флотская, Куприна, Кутаисская, Толбухина). Помещение 21 расположено на второй линии комплекса, состоящего из 24 торговых павильонов, в большинстве которых уже есть действующие арендаторы (кафе, автозапчасти, автомасла, алкогольный магазин, бар, цветочный магазин и другие). Рядом расположены супермаркет Спар , АЗС, крупная сеть химчисток, клиенты которых станут Вашими потенциальными клиентами. Активный пешеходный и автомобильный трафик. Помещение оборудовано сплит-системой, есть мокрая точка, свои приборы учета на свет и воду, 15 кВт электроэнергии, охранная сигнализация. На территории комплекса есть санузлы, достаточное количество парковочных мест, облагороженная и благоустроенная территория, видеонаблюдение, экран для размещения рекламы, а также наружная реклама на Московском проспекте. Указана стартовая ставка аренды, условия обсуждаются индивидуально, подробную информацию уточняйте по телефону или в сообщениях.

👁 1 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114531494](tel:+79114531494)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	26.00 кв. м		

