

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 169 965 000 рублей на Ленинский проспект

Калининградская область, Калининград, Ленинский проспект

169 965 000 Р

72 387Р за м²



2348.00 м²

Общая

Административное здание с арендным бизнесом!!Общая площадь - 2348.5 кв.м.Земельный участок площадью 1731 кв.м. в долгосрочной аренде.Цокольный, первый и второй этажи занимает банк. Третий и четвертый этажи сдаются в аренду.Несколько входов, благоустроенная территория с местами для парковки. Все центральные коммуникации, Подключены пожарная и охранная сигнализации, проведен высокоскоростной интернет.Идеальная транспортная доступность в условиях города. Здание находится на оживленной улице с постоянным потоком пешеходов и автотранспорта, рядом остановки, магазины, торговые центры, предприятия, организации, учебные заведения.Превосходный вариант для вложения средств и ведения собственного бизнеса!Объект 229442 Номер объекта: #1/229442/3808

👁 3 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110705262](tel:+79110705262)

Характеристики

Этажей всего 4

