

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 49 200 200 рублей на Арсенальная улица, 9

Калининградская область, Калининград, Арсенальная улица, 9

49 200 200 Р

70 286Р за м²



700.00 м²

Общая

Продам Гостиницу в Калининграде не далеко от центра города и в непосредственной близости к выезду на трассу ведущую в аэропорт и на побережье Балтийского моря. Отопление: газовое-автономное. Общая площадь: 683 м2 13 номеров разной категории, расположены на трёх этажах здания! На цокольном этаже - финская сауна ,кафе, кухня, котельная! На земельном участке 6,4 сотки: две парковки! Огороженная территория, видеонаблюдение, пожарная сигнализация! ПЕРЕВЕДЕНЫ: Земля - под ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ и Дом - ГОСТИНИЦА, что дает право нормально вести бизнес, в связи с новыми законами!!! Всё в собственности! Рядом находятся остановка транспорта и продуктовый магазин.

👁 3 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118600283](tel:+79118600283)

Характеристики

Этажей всего 3



