

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 99 899 800 рублей на ул Кирова, 17

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Кирова, 17

99 899 800 Р

502 009Р за м²



199.00 м²

Общая

Продается ресторанный комплекс в центре Калининграда. 1 этаж 80 посадочных мест. 2 этаж 45 посадочных мест. Здание напрямую присоединено к инженерным ресурсоснабжающим организациям: 1. АО Янтарьэнерго, выделенная мощность по ТУ 100 кВт. 2. АО Калининградгазификация с установленным годовым объемом потребления газа 1,3818 м3 в год. 3. Организация водопроводно-канализационного хозяйства с гарантированным объемом подачи холодной воды 671 м3 в месяц. 4. Предусмотрена фильтрация сточных жирных вод с кухни (жироуловитель). 5. Система водоподготовки и очистки воды. 6. Приточно-вытяжная вентиляция. 7. Система кондиционирования. 8. Устройство тепловой завесы на центральном входе. Продажа полностью оснащенного комплекса. Подробная информация по запросу.

👁 2 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513083](tel:+79118513083)

Характеристики

Этажей всего 2

