

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 500 488 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 52

Калининградская область, Калининград, улица Богдана Хмельницкого, 52

500 488 000 Р

72 419Р за м²



6911.00 м²

Общая

Арт. 96814229 Предлагается реализация комплексного решения для высших и средних профессиональных учебных заведений: административное здание (учебно-административный корпус) общей площадью 4644,3 м2, с выделенной мощностью 196 кВт. Степень готовности объекта - 85%. На здание, в виде объекта незавершенного строительством, зарегистрировано право собственности. Этажность здания - 5 надземных и 2 подземных этажа. Установлено два скоростных лифта грузоподъемностью 1125 кг. Все инженерные сети к зданию подведены, технологическое присоединение оплачено. спортивно-гимнастический комплекс общей площадью 1631,6 м2, с выделенной мощностью 50 кВт. Степень готовности объекта - 63%. На здание, в виде объекта незавершенного строительством, зарегистрировано право собственности; подземный паркинг на 45 машино-мест общей площадью 635,3 м2, расположенный на -1 уровне 2-х уровнею подземного паркинга. Степень готовности объекта - 88%. На сооружение, в виде объекта незавершенного строительством, зарегистрировано право собственности. Территориальная зона (Ж-1) согласно Правил землепользования и застройки г. Калининграда, в которой расположен объект, а также его назначение позволяют реализовать размещение любых высших и средних профессиональных учебных заведений в виде единого кампуса - учебно-административного ...

👁 1 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Характеристики

Этажей всего 7



