

Купить комнату за 2 000 000 рублей на ул А.Невского, 49А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 49А

2 000 000 Р

27 027Р за м²



74.00 м²

Общая

3 из 4

Этаж

Продается уютная благоустроенная комната в коммунальной квартире (не общежитие) на третьем этаже кирпичного немецкого дома до 1945 года постройки - первая линия улицы А. Невского. Дом буквально в 2-х шагах Верхнего озера и 5 минут пешком от Музея Янтаря. О комнате: Площадь 18,8 м 2 Окно во двор Имеется вся необходимая мебель. Косметический ремонт. Газовый котёл на отопление и горячую воду - низкие коммунальные платежи. Комната в квартире из 3-х комнат Места общего пользования - кухня и санузел чистые. Проживает один опрятный сосед - пенсионер. Благоустроена парковка для автомобилей около дома. Рядом развитая инфраструктура: магазины, кафе, школа, остановки общественного транспорта, Университет. Удобная транспортная доступность. Комната подходит как для проживания самим так и под арендный бизнес. Звоните. Код пользователя: 146609 Номер в базе: 9614139

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544412](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь комнат	18.80 кв. м



