

Сдать комнату за 13 000 рублей на Звёздная улица, 37

Калининградская область, Калининград, Звёздная улица, 37

13 000 Р в месяц



19.00 м²

Общая

19.40 м²

Жилая

4 из 5

Этаж

ВНИМАНИЕ! Читайте до конца и только потом звоните — Комната сдается впервые, на короткий срок. В ней проживает приличный человек, которому нужно временно уехать из города. Собственник вернется и продолжит жить в этой комнате. Сдаем только чистоплотным людям. Сдам комнату в самом центре города на 3-4 месяца. Только взрослому, работающему человеку, без детей и животных. Можно паре. Курить запрещено. Никто из 4 комнат не курит. В пешей доступности (10-15 минут ходьбы) - северный вокзал, рынок, площадь Победы, тц Европа, вся транспортная развязка. Важные моменты: 1. Комната будет сдаваться впервые с 16 сентября 2. Стоимость аренды в месяц 12000Р 3. Стоимость аренды снижена в сравнении с рыночной на подобные варианты потому что арендатор оплачивает сразу весь срок (3-4 месяца) 4. Итого, вы оплачиваете 36000-48000Р за период проживания и залог 15000Р. Коммунальные услуги по факту выставления счет (без отопления 2500Р, с отоплением 4000Р). Договор, расписка. 5. Комиссии нет. Собственник В комнате проведена вода, есть фильтр, кухонный гарнитур, чистый душ и туалет (на 2 комнаты). Есть холодильник, стиральная машина, микроволновка, диван, тумба, телевизор, прихожая и сушилка. Если нужно - предоставим посуду и кпб. Свободные места на парковке возле дома всегда есть. Машину ...

👁 3 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114829104](tel:+79114829104)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.40 кв. м	Площадь комнат	19.40 кв. м



