

Купить комнату за 1 600 000 рублей на Барнаульская улица, 8

Калининградская область, Калининград, Барнаульская улица, 8

1 600 000 Р

9 040Р за м<sup>2</sup>



177.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.30 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаю светлую комнату жилой площадью 22.3 м<sup>2</sup> с выделенным кадастровым номером 39:15:132314:1338 - согласия соседей не требуется в трхэтажном многоквартирном кирпичном тёплом доме в историческом тихом центре Калининграда на втором этаже по улице Барнаульская, д. 8 через Договор купли-продажи. Комната прямоугольной формы длина - 6 метров 20 см ширина - 3 метра 60 см. Высота потолков - 4 метра, позволяет установить второй антресольный этаж. Окно ренессанс высота - 2 метра 57 см, ширина-1 метр 57 см выходит на юг на топоино-липовую аллею и стадион 23 лица, отсутствует проблема окно в окно! Комната тплая с двумя радиаторами отопления длиной - 1 метр 25 см каждый. Квартира из шести комнат - 177 метров. Общая кухня - 14,3 м<sup>2</sup> с индивидуальными газовой плитой, смесителем, местом. На шесть комнат в квартире - пять душевых кабин площадью 15 м<sup>2</sup>, три отдельных санузла площадью 14.4 м<sup>2</sup>. Душ на две комнаты - электробойлер, можно разделить сделать индивидуальный душ. Туалет на две комнаты. Дверь металлическая. Стены покрыты немецкой белой краской Dfa Euro lux. Крыша керамическая клинкерная черепица Wienerberger Tondach. Водоотведение - центральное. Газоснабжение - центральное. Холодное водоснабжение - центральное. Теплоснабжение - центральное. Электроснабжение - центральное. Система водостоков ...

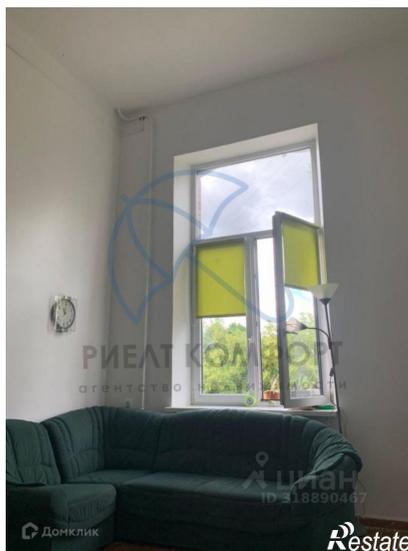
👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118610543](tel:+79118610543)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	22.30 кв. м
Площадь комнат	22.30 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м





Restate



Restate