

Купить комнату за 2 500 000 рублей на ул А.Невского, 49А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 49А

2 500 000 Р

32 468Р за м²



77.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1561028. Продаётся комната в престижном районе города Калининграда Продаётся доля в просторной трёхкомнатной квартире, расположенной по адресу: Калининград, улица Александра Невского, 49А. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют. Возможна рассрочка! Преимущества: Расположение дома одно из главных преимуществ! Он находится в историческом центре Калининграда, спокойном районе, вдали от шума и суеты. При этом развитая инфраструктура позволит вам быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, что облегчает передвижение. Удобный выезд на окружную дорогу и Приморское кольцо, 30 минут до побережья! Парковые зоны, до Верхнего озера 5 минут пешком. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Основные характеристики: Доля в квартире общей площадью 77 кв. м., расположена на втором этаже трехэтажного одноподъездного дома. На каждом этаже по одной квартире. В комнате площадью 25 кв. м. расположены 2 окна, что позволяет разделить ее на 2 изолированные зоны. Кухня - 8 кв. м. Совмещенный санузел Высота потолков — 3 метра создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и покой. Наземная ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

