

Купить комнату за 2 100 000 рублей на улица Карла Маркса, 80

Калининградская область, Калининград, улица Карла Маркса, 80

2 100 000 Р

24 706Р за м²



85.00 м²

Общая

67.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

НЕ ДОЛЯ, ОТДЛЕЛЬНАЯ КОМНАТА. Это универсальный объект на разные случаи жизни. Хороша как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, это разумное вложение денег. Дом кирпичный, немец , сухой, теплый. В квартире 7 комнат , соседи понятные, чистоплотные, дружно следят за порядком в помещениях общего пользования. Планировка и состояние: Комната светлая, просторная, 12 м.кв С/у совмещенный, на две комнаты, с душевой кабиной, в кафеле, есть стиральная машина-автомат. Состояние комнаты хорошее жилое, сделан симпатичный ремонт, стеклопакет, жилая мебель и спальное место. Живет квартирант, который готов проживать после продажи, если Вы покупаете комнату под аренду отопление центральное, горячая вода - бойлер. Отличная локация: пл. Победы, Зоопарк, Центральный парк отдыха, Драматический театр все рядом, все в шаговой доступности. А также супермаркет Спар, 49 лицей, д/сады, транспорт в любой район, и прочие удобства цивилизации. Готова к продаже, полная цена в договоре. Комиссия агентства включена в указанную стоимость. Ипотека и расчет сертификатами возможен. Вы получаете бонус в виде полного юридического сопровождения от первого знакомства ...

👁 1 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114708260](tel:+79114708260)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	67.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

