Купить комнату за 1 200 000 рублей на Химическая улица, 17

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Химическая улица, 17

1 200 000 Р

13 953Р за м^2

86.00 м^2	19.00 м^2	12.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1272504. Продаётся комната в 3-комнатной коммунальной квартире на 2 этаже 3-этажного кирпичного дома немецкой постройки на ул. Химическая. Ориентир - Тенистая Аллея, проспект Мира, 1-я Большая Окружная. Площадь комнаты - 19 кв.м., кухня - 12 кв.м., автономное отопление, установлен отдельный электросчетчик на комнату. Комната в жилом состоянии, просторная и светлая: - в комнате установлены стеклопакеты, на полу ламинат, на стенах обои, натяжные потолки, холодильник в рабочем состоянии; - кухня оборудована двухконтурным газовым котлом, газовой плитой и стиральной машиной; - остается мебель и бытовая техника - вариант "заезжай и живи"; - места общего пользования: кухня, коридор и совмещённый санузел, требуют ремонта. Придомовая территория и подъезд: - чистый подъезд, очень зеленый двор; - свободная парковка по периметру дома; - подвальное помещение в подарок новому хозяину! Инфраструктура: - 2 продуктовых магазина рядом с домом, лесопарк имени Теодора Кроне; - остановка общественного траспорта (автобус № 3); - удобный выезд на окружную догору к морскому побережью и центру города. Условия продажи: - полная сумма в договоре; - есть возможность выкупа ещё одной комнаты. Звоните! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!

29 с 15.10.2024, обновлен 21.01.2025

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	3	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Вид из окон	во двор