Купить квартиру за 11 300 000 рублей на Офицерская ул, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Офицерская ул, 1

11 300 000 Р
113 682Р за м^2

99.40 м^2	74.00 м^2	15.20 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Представляем к продаже 3-комнатную квартира по ул. Офицерской в Центральном районе города Калининграда (ориентиры - ул. Кутузова, пр-т Мира, ул. Карла Маркса, ул. Красная). Квартира общей площадью 99,4 кв.м., в красивом немецком доме с просторными парадными, представляющем собой историческую ценность и органично вписывающемся в основную архитектуру Центрального района. Квартира расположена на 2 этаже 3- этажного кирпичного дома . Высота потолков 3.4 м. Кухня - столовая 15 кв.м. две просторные светлые комнаты по 27 кв.м и детская 14 кв.м.; санузел совмещен. В квартире выполнен новый современный качественный ремонт с заменой всех коммуникаций, имеется собственное подвальное помещение 9 кв.м. В 2019 полностью отреставрирован фасад дома. Дом с центральным отоплением, горячая вода от газовой колонки. Квартира очень просторная, светлая, ухоженная! Прекрасное расположение делает квартиру очень привлекательной. Все для комфортной жизни в шаговой доступности: магазины, детские сады, школы, Гимназия №1, 49 Лицей,салоны красоты, остановки общественного транспорта, много уютных кафе и пекарен. Рядом Центральный парк, Хлебное озеро, район Амалиенау,с историческим прошлым старого Кенигсберга!Объект № 121499 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости ...

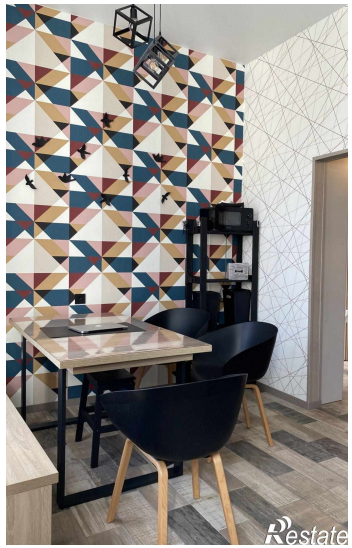
73 с 22.03.2021, обновлен 22.08.2025

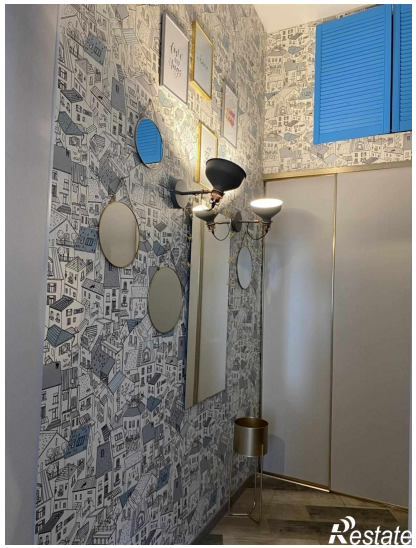
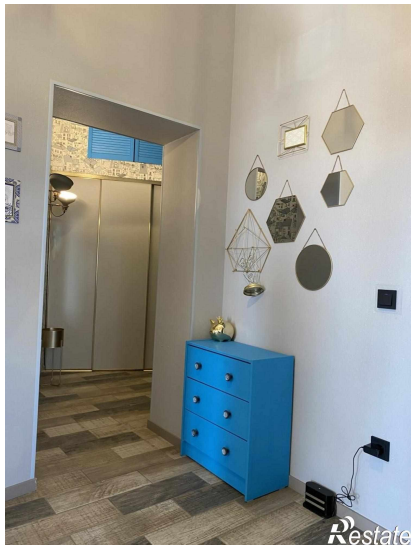
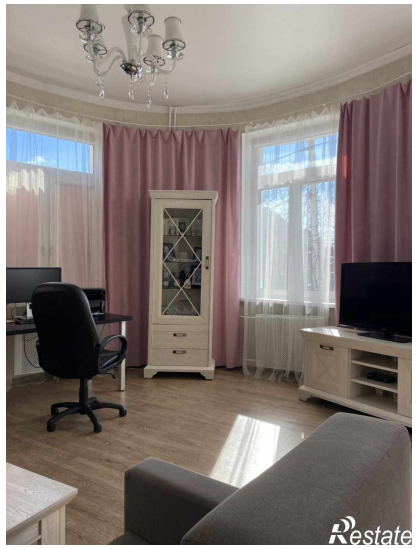
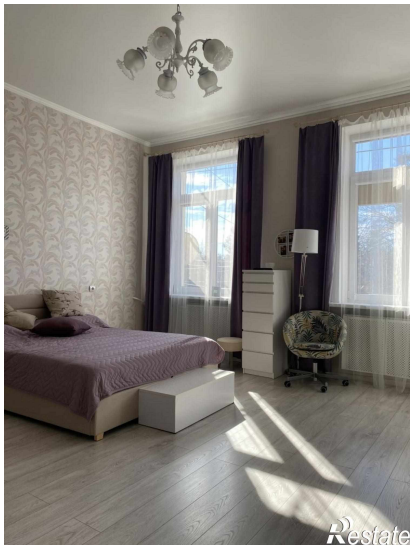
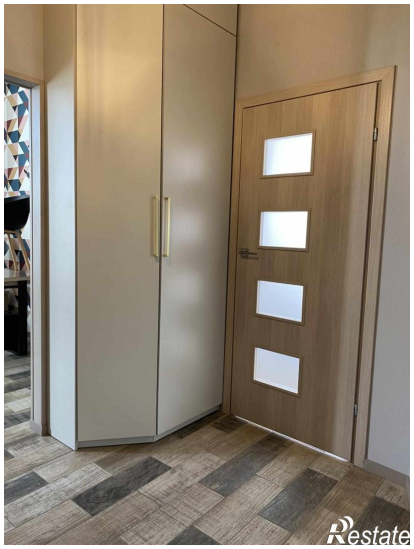
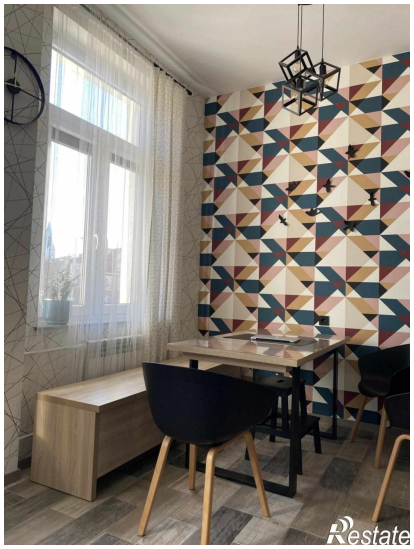
Продавец: INVENT Realty

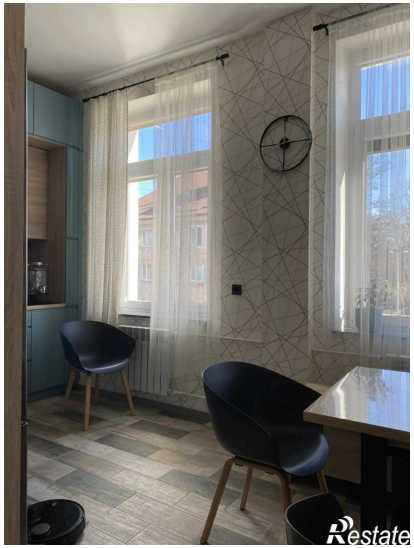
Телефон: +79062167224

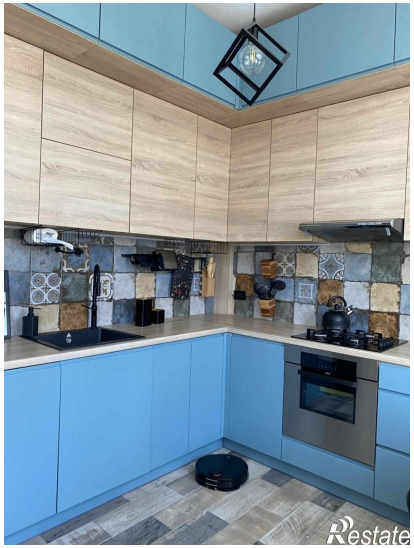
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	74.00 кв. м
Площадь комнат	26.00 кв. м	Площадь кухни	15.20 кв. м
Высота потолков	3.5 м		




Restate


Restate