Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Пионерская ул, 3 А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Пионерская ул, 3 А

5 300 000 Р

94 474Р за м^2

56.10 м^2	33.90 м^2	9.20 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже 2 -к квартира 56,1 м² .Две БОЛЬШИЕ ЛОДЖИИ по 6 м² из каждой комнаты - КУХНЯ 9,2 м² с большим 3-х створчатым окном - Комнаты по 17.5 кв.м - ИЗОЛИРОВАННЫЕ санузлы в кафеле до потолка - ДВА БОЛЬШИХ ПОДВАЛА: 12 и 14 м² рядом - Окна выходят на юго-восток, поэтому в квартире всегда тепло и уютно. - Отопление центральное. В доме установлен регулируемый общедомовой счетчик тепла, платежи не большие. - Косметический ремонт - обои, плитка, ламинат,. - В 2018-19 году капитальный ремонт крыши, подъездов с евроокнами, замена внутридомовых коммуникаций, в 2022 г. будут делать фасад. - БОЛЬШОЙ ЗЕЛЁНЫЙ ДВОР с новой детской площадкой и возможностью парковки автомобиля. ОТЛИЧНОЕ МЕСТО - ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР КАЛИНИНГРАДА. Элитный и востребованный, полностью облагороженный район. Рядом все главные достопримечательности города: Нижнее и Верхнее озеро - прогулочная зона, Центральная площадь, Дом Советов, Форт Литовский вал, Королевские ворота, Рыбная деревня, Музей Мирового океана, Музей Янтаря - форт, Историко-Краеведческий музей, Музей-бункер, Художественная галерея.... Всё в шаговой доступности. Звоните , номер объекта в базе 120171 Объект № 120171 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года ...

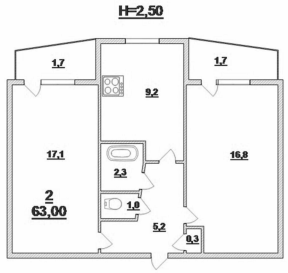
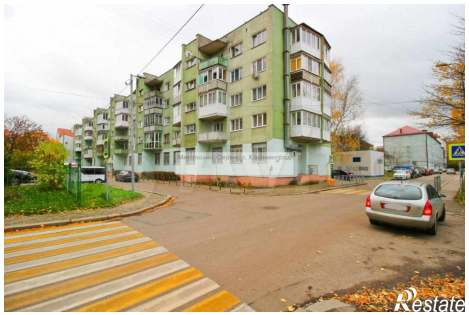
45 с 08.03.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: INVENT Realty

Телефон: +79212685535

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.90 кв. м	Площадь кухни	9.20 кв. м


H=2,50
1,7
9,2
1,7
17,1
2,3
16,8
2
63,00
1,8
5,2
8,3