

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Офицерская ул, 16

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Офицерская ул, 16

10 000 000 Р

109 890Р за м²



91.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Ухоженная, трехкомнатная квартира общей площадью 91кв.м. в престижном и уютном районе исторического Калининграда, на ул. Офицерская. Дом кирпичный, после реставрации в хорошем техническом состоянии, качественно утепленный, с хорошей звукоизоляцией, с огороженной территорией и гостевым паркингом, красивой парадной с закругленной лестницей. Автономное отопление. Комфортный второй этаж. Удобная планировка три просторные изолированные комнаты 22,5/16,3/17,3 кв.м., остекленная и отапливаемая веранда 4,7 кв.м. с выходом из гостиной, совмещенный сан.узел, просторная функциональная прихожая с гардеробной, высокие потолки. Установлены все приборы учета. За квартирой закреплен большой, сухой подвал 20кв.м. и парковочное место. Престижное расположение дома, богатая и развитая инфраструктура, красивый, зеленый район с исторической архитектурой Кёнигсберга - Амалиенау. Уютная и приятная квартира для комфортной жизни и готова для сдачи в аренду. Ориентир: ул. Кутузова, пр.Мира, Разина, К.Маркса, Красная, Пугачева, Коммунальная, Шиллера. Звоните! Номер объекта 118330Объект № 118330 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты ...

👁 121 с 15.02.2021, обновлен 11.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212686467](tel:+79212686467)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.85 м

