Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Каблукова ул, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Каблукова ул, 11

3 600 000 Р
69 231Р за м^2

52.00 м^2	29.00 м^2	8.88 м^2	6 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Центральном районе на шестом этаже двенадцатиэтажного дома. Дом расположен в ЖК "Холм Весны" по улице Каблукова, ориентир Карташева, Новгородская. Сдача объекта в 2020 году по договору. Переуступка прав. Квартира приобреталась за материнский капитал. В договоре будет неполная сумма. Квартира общей площадью 52 кв.м., комнаты 18 и 11 кв.м, кухня 9 кв.м Очень удобная планировка-возможность сделать кухню-гостиную и получить трехкомнатную квартиру. Во дворе комплекса располагается детская площадка, имеются парковочные места. Дом расположен в тихом зеленом районе, рядом расположен лес и каскад питьевых озер. В пешей доступности расположены детский сад, две школы, поликлиника, а также магазины Спар и Семья. До центра города можно добраться на автомобиле при средней загруженности дорог за 20 минут. Объект № 113194 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» аккредитована во всех крупных банках и помогает своим клиентам оформить ипотеку на выгодных условиях.Номер объекта: #5/113194/3808

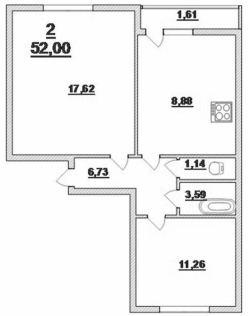
110 с 23.11.2020, обновлен 29.08.2025

Продавец: INVENT Realty

Телефон: +79062139446

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.88 кв. м
Отделка	без отделки		


2
52,00
1,61
17,62
9,88
1,14
6,73
3,59
11,26