

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Б.Хмельницкого ул, 75

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Б.Хмельницкого ул, 75

4 200 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>

56.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

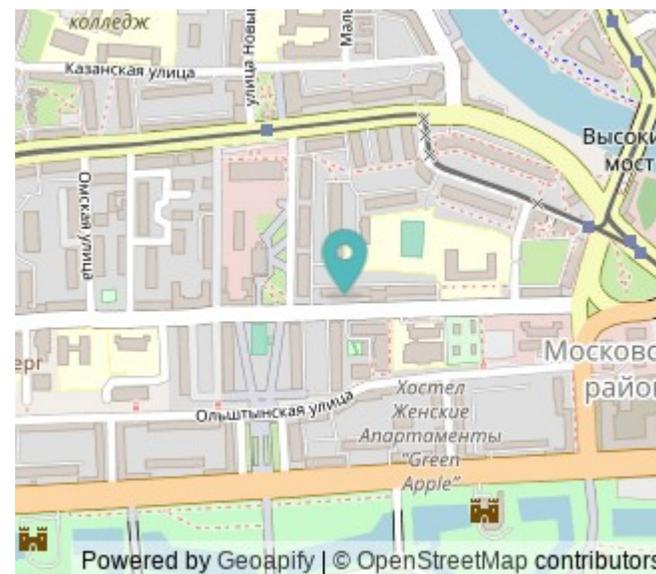
Этаж

Продается трехкомнатная квартира на улице Б.Хмельницкого. Удобный третий этаж пятиэтажного кирпичного дома 1980 г.п. Общая площадь 56 кв.м., комнаты смежно-изолированные, кухня 6 кв.м., окна выходят во двор и улицу (на запад и восток), санузел совмещённый в кафеле, центральное отопление, газовая колонка на воду, есть приборы учета на все, кабельное телевидение, проведен интернет. Квартира требует косметического ремонта, очень светлая, теплая и уютная, хорошие соседи, чистый подъезд. Дом после капитального ремонта фасада и кровли. В пяти минутах езды от центра города, ориентир ул. Ольштынская, ул. Багратиона, Ленинский проспект, проспект Калинина. Рядом с домом находятся детские садики № 40, № 70, № 86, № 113, школа № 12, лицей № 17, гимназия № 22, поликлиника, торговые центры, магазины, кафе, спорткомплексы, остановки транспорта в шаговой доступности. Так же рядом в двух минутах ходьбы находится парк Южный, где можно прогуляться с детьми и отдохнуть. Один собственник, есть придомовая территория для парковки. В подарок остается подвал. Хорошее предложение для жизни с семьёй. Показ по звонку! Объект № 101829 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой ...

👁 79 с 20.07.2020, обновлен 10.10.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212688807](tel:+79212688807)

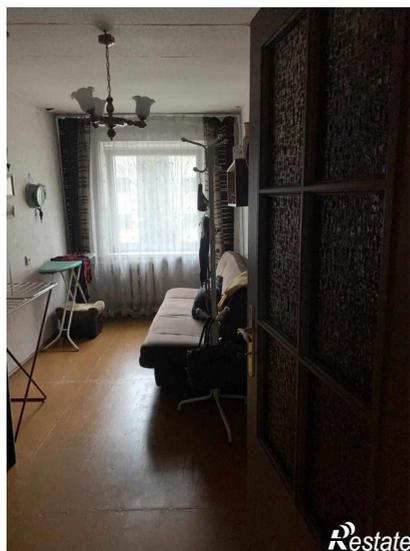


## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	40.70 кв. м	Площадь комнат	19.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

