

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на Тельмана ул, 34 А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Тельмана ул, 34 А

11 800 000 Р

90 769Р за м²



130.00 м²

Общая

91.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается пятикомнатная двухуровневая квартира на втором этаже двух этажного кирпичного немецкого дома до 1945-го года постройки по улице Тельмана в центре города ориентир; улица Александра Невского, ул. Некрасова, ул. Горького, ул. Верхнеозёрная. Общая площадь 130 кв. м., комнаты отдельные 27,8; 27,2; 18,2; 9,1; 8,7 кв. м., кухня 9 кв. м., окна выходят на разные стороны (на восток и запад), два санузла, автономное отопление, есть приборы учета на все, кабельное телевидение, проведен интернет. В квартире евро ремонт, квартира очень светлая, теплая, уютная, хорошие соседи, чистый подъезд, отдельный вход на 2 квартиры. В 2020 году был произведен капитальный ремонт. Рядом с домом находятся стадион Трудовые резервы, Верхнее озеро, парк Юность, Ботанический сад, детские садики № 16, № 23, школа № 7, № 33, № 44, торговые центры, магазины, кафе, рестораны, остановки транспорта в шаговой доступности. Так же рядом находится парк Юность где можно прогуляться с детьми и отдохнуть. Один собственник, никто не прописан, есть придомовая территория участок 3 сотки земли, парковка, гараж. В подарок остается подвал и чердачное помещение. Хорошее предложение для жизни с семьёй в центре города. Звоните номер в базе объекта 77887 Объект № 77887 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке ...

👁 48 с 27.08.2019, обновлен 10.10.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212688807](tel:+79212688807)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	91.00 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

