

Купить квартиру за 29 990 000 рублей на ул Октябрьская, 12

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Октябрьская, 12

29 990 000 Р

379 620Р за м<sup>2</sup>



79.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 7

Этаж

Вашему вниманию представлен идеальный вариант выгодного и самое главное, готового бизнеса, в ЖК «Рыбная деревня». Три отдельные студии, общей площадью 78,5 кв.м в самой топовой туристической локации Калининградской области. Продается готовый бизнес! Окупаемость- 11 лет! Доход в год от 3 000 000 рублей. Самая топовая локация в Калининградской области! Идеальный вариант под сдачу круглогодично в аренду, есть база постоянных клиентов! Остается вся мебель и техника, представленная на фото! Имеется человек, который готов взять под управление, ведение этого бизнеса. Площадь студий правильной формы и рациональной планировки: Общая площадь\_78,5 кв.м Площадь студии 1 - 20 кв.м Площадь студии 2 - 20 кв.м Площадь студии 3 - 25 кв.м Общая жилая площадь- 65 кв.м Высота потолков – 3 метра! В студиях выполнен качественный и стильный ремонт, с использованием дорогих материалов, техники и мебели! Стильные современные интерьерные решения. Кухня и санузел, выполнены с учетом последних тенденций и технологий, включая встроенные приборы и smart-технологии. Оригинальная мебель и декор, подобранные в едином стиле и гармонично сочетающиеся с общей концепцией пространства. Цветовая гамма, используемая в интерьере состоит из благородных оттенков! Каждая деталь продумана до мелочей, для рационального использования ...

👁 0 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+79052400831](tel:+79052400831)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	5.00 кв. м

