

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Велижская, 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Велижская, 3

4 500 000 Р

132 353Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

В тихом и зеленом районе города Калининграда, по ул. Велижская, продается просторная 1-комнатная квартира, Общая площадь квартиры 33.6 кв.м. Планировка квартиры функциональна: кухня-столовая 11.3 кв.м , спальня-гостиная 15.8 кв.м, ванная комната и прихожая. Окна квартиры ориентированы на запад. Автономное отопление. В квартире выполнен косметический ремонт, укомплектована необходимой мебелью и техникой, для комфортного проживания. Квартира готова к заселению. Территории дома огорожена. На собственной придомовой территории организована зона отдыха, проведено озеленение, высажены плодовые деревья и кустарники. Дом расположился в Центральном районе города Калининграда. За счет удобного географического положения можно быстро и комфортно добраться в любую нужную точку города, в шаговой доступности все необходимое для комфортной и беззаботной жизни: супермаркеты, школа, детский сад. В пяти минутах ходьбы находится микрорайон Сельма. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения ...

👁 1 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79062348918](tel:+79062348918)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	11.00 кв. м

