

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Горького, 209

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Горького, 209

4 650 000 ₽

136 765 ₽ за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1963025. Продаётся уютная 1-комнатная квартира в одном из самых престижных и зелёных районов города - Сельма.

Ключевые преимущества: · Отличная планировка: просторная комната (18.4 кв.м.) и большая лоджия. · В пешей доступности вся инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты, рестораны. · Прекрасная экология и отдых: В нескольких минутах ходьбы парк Макса Ашмана и Ботанический сад. · Удобная транспортная доступность: Отличная развязка. До центра — 10 мин на машине, до аэропорта — 15 мин, до моря — 25 мин. · Безопасность и комфорт: На территории дома — большая бесплатная парковка. В подъезде тихие, спокойные соседи. · Готовность к заселению: В квартире частично сделан свежий ремонт (ванная, коридор, кухня, балкон). · Чистота сделки: один взрослый собственник. В квартире больше никто не прописан. Продажа прямая.

 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Григорьева Екатерина Владимировна](#)

Телефон: [+79062346368](tel:+79062346368)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-gorkogo-209-18233313155/>

Restate

