

Купить квартиру за 6 999 000 рублей на ул Тихорецкая, 16А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тихорецкая, 16А

6 999 000 Р

106 045Р за м²



66.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

СРОЧНО!!! Документы готовы к сделке!!! Двухкомнатная квартира площадью 71,9 м² расположена в тихом зелёном районе г. Калининград. Главное преимущество объекта — автономное газовое отопление, позволяющее регулировать температуру и существенно экономить на коммунальных платежах. Квартира полностью готова к проживанию: качественный ремонт выполнен с использованием современных материалов, все инженерные системы исправны. Планировка практичная и комфортная — изолированные комнаты (21 м² и 12 м²), панорамные окна, просторный холл, два санузла (раздельный санузел в прихожей и совмещенный в спальном зоне). Просторная кухня 10.9 м² правильной формы. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школа, два детских сада, поликлиника, супермаркеты и кинотеатр. В пяти минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами до Южного вокзала и центра города. Для прогулок и активного отдыха рядом расположены благоустроенный Парк 40-летия, Летнее и Зимнее озера, а также Дворец творчества с детскими секциями. Дом находится на охраняемой территории с огороженным двором, парковочными местами и детской площадкой. Квартира продается в связи с переездом!!! Любые формы расчёта!!! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в договоре !!! Код пользователя: 52973 Номер в базе: ...

👁 1 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Воронов Владимир Ильич](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 8 | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

