

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Олега Кошевого, 13

Калининградская область, Калининград, улица Олега Кошевого, 13

5 200 000 ₽

123 810 ₽ за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира по ул. Кошевого, д13. Дом удачно расположен в глубине квартала не на проезжей части, окна выходят на частные дома, деревья и ручей. Рядом два СПАРА, множество маленьких магазинов, спорткомплекс Вива, шикарная транспортная доступность, парковка. Площадь квартиры 41, 6 кв м, а с учетом углового балкона 49, 6 кв м. Просторная прихожая с гардеробной и нишой. Кухня 10 кв, м с выходом на балкон, жилая комната 18, 4 кв м. Состояние: выполнен качественный ремонт: добротный ламинат, кафель, зеркальные распашные межкомнатные двери, встроенная кухня, оборудованная гардеробная. Отопление центральное с теплосчетчиком, низкие коммунальные платежи (октябрь 2025 - 460 руб за отопление). Квартира уютная, светлая и тихая. Совершеннолетний собственник один, вся сумма в договоре. НЕТ обременений и долгов. Звоните, пишите: покажем в удобное время. Ориентиры: Батальная, Судостроительная, Карамзина, Любови ШевцовойНомер объекта: #5/575580/10139

 1 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: Татьяна

Телефон: +79052413702

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

