

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Московский пр-кт, 46

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Московский пр-кт, 46

6 500 000 ₽

101 563 ₽ за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 64.1 м<sup>2</sup> расположена на Московском проспекте, 46, в историческом центре Калининграда. Объект находится на третьем этаже, что обеспечивает обилие естественного света. Квартира требует ремонта, что позволяет новому владельцу адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения без необходимости сложного демонтажа. Центральное отопление.

Ключевое преимущество — ИСКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ. В пешей доступности находятся набережная реки Преголя, спортивный комплекс «Юность», фитнес-клуб, супермаркет и поликлиники. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь со всеми районами города. Это практическое решение для тех, кто ценит удачное расположение, потенциал для самостоятельного оформления интерьера и стабильную инвестицию в перспективный объект. Звоните, покажем в удобное для Вас время. Код пользователя: 149295 Номер в базе: 10527388

 0 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Фельде Олеся Геннадьевна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

