

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Баженова, 13

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Баженова, 13

6 600 000 ₽

178 378 ₽ за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная 1 комнатная квартира в кирпичном доме 2009 года в красивом спальном районе. Квартира расположена на 7 этаже 9-ти этажного дома. Окна выходят во двор, на солнечную сторону. Удобная и рациональная планировка: просторная кухня-гостиная 13.1 м<sup>2</sup>, площадь жилой зоны 16.6 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел, балкон. Высокие потолки (2,75 м.) создают дополнительное ощущение просторности. В квартире сделан качественный ремонт и установлена новая сантехника. Готова к проживанию, полностью оборудована необходимой мебелью, а также бытовой техникой. Дом находится в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности (4 мин.) расположены остановки общественного транспорта на Московском проспекте, супермаркеты SPAR и Пятёрочка, торговый центр «Гигант», множество магазинов различной направленности, кинотеатр, 2 школы, детские сады, поликлиника, стоматология, медицинские центры, и даже планетарий. На огороженной придомовой территории оборудованы детская площадка (игровой городок) и спортивная площадка, организованы парковочные места. Благодаря удобной транспортной развязке обеспечивается быстрый доступ к центру города (20 минут на автобусе до пл. Победы), а также выезд на окружную дорогу (35 минут на автомобиле до г. Зеленоградск). Звоните и записывайтесь ...

 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Колитеевский Дмитрий Сергеевич](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 7           |
| Этажей всего      | 8 | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-bazhenova-13-18233304506/>

