

Купить квартиру за 16 090 000 рублей на Борисовский бульвар, 11

Калининградская область, Калининград, Борисовский бульвар, 11

16 090 000 ₽

171 170 ₽ за м<sup>2</sup>



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Продаётся большая 3х-комнатная квартира в Московском районе, по улице Борисовский бульвар д 11. Дом кирпичный, современной постройки 2020 года, находится в отдалённости от проезжей части, тихий, спокойный район г. Калининграда рядом с частным сектором, преимущества в тишине и отдыхе от городской сути. Квартира очень теплая, уютная, с широким - качественным, дизайнерским ремонтом и с хорошей грамотной планировкой, 95.5 кв. м с застеклённой лоджией, без лоджии 94.4 кв. м. Огромная кухня гостиная 39.9 кв. м. 2 больших изолированных комнаты (спальни 17.3 кв. м. + 19 кв. м.). Остаётся вся мебель и техника!!! Центральное отопление, есть тепло счетчики, что очень удобно позволяет платить минимальные платежи за отопление - около 2000 руб в зимний период. Окна на 2 стороны на юго-восточную и западную сторону. Территория огороженная, во дворе много парковочных мест, современные детские площадки - безопасное передвижение для детей, машины не заезжают к подъездам. Инфраструктура развитая. Район развивается очень быстрыми темпами - есть всё для комфортной жизни - в 2х минутах ходьбы новая школа, в 10 минутах школа номер 26 , детские сады, продуктовые супермаркеты, магазины, остановки и т.д. До центра 20 минут на общественном транспорте. Удобный выезд на окружную - 30 мин до курортного ...

 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Осипова-Петрова Нина Михайловна](#)

Телефон: [+79114729832](tel:+79114729832)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	8	Площадь кухни	19.00 кв. м

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-borisovskiy-bulvar-11-18233304485/>

