

Купить квартиру за 20 500 000 рублей на ул Орудийная, 36В

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Орудийная, 36В

20 500 000 ₽

191 589 ₽ за м²

107.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

6 из 9

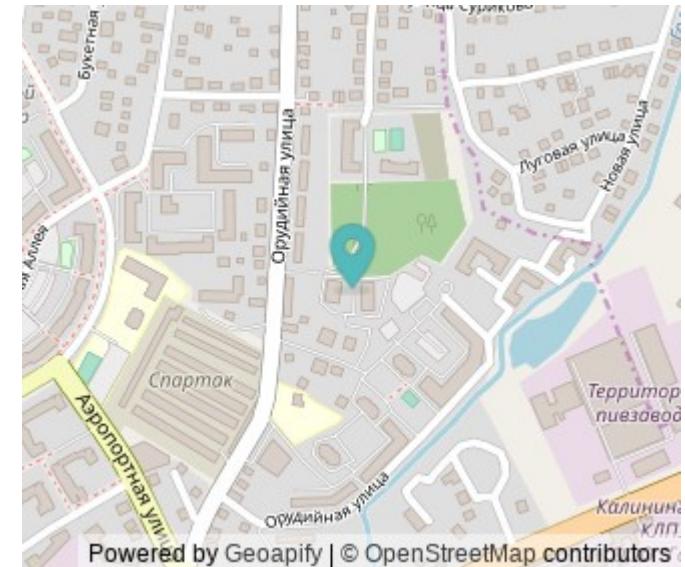
Этаж

Продается трехкомнатная квартира по адресу улица Орудийная, 38Вк1 общей площадью 107 м². Очень большая и уютная квартира с комфортной планировкой: 3 изолированные комнаты 23 м², 23 м², 14 м², просторная кухня 21 м², большая ванная комната с окном 12 м², коридор 23 м² и две лоджии. В квартире автономное отопление, что позволит вам экономить на коммунальных платежах. Также есть подогрев полов в квартире и на лоджиях. В квартире сделан свежий дизайнерский ремонт. Все материалы премиум класса, скрытые двери производства Франция, Венецианская штукатурка. Вся мебель и техника остается - заезжай и живи! Окна выходят во двор и на прекрасный парк. Квартира находится ЖК Орудийная Делюкс, в новом доме бизнес класса. Дом с закрытой охраняемой территорией с видеонаблюдением, что подарит вам чувство безопасности и комфорта. Во дворе дома есть детская площадка и парковка. Дом построен в 2021 году и находится под управлением УК «Мой дом». В шаговой доступности магазины Спар, ЕвроСпар, Мираторг, минимаркеты, хозяйствственные магазины, кафе, аптеки, салоны красоты, спортзалы, детские клубы и кружки. В паре минут ходьбы находится детский сад №125, школа № 58 и филиал РАНХиГСа. Отличная транспортная доступность, что позволит вам уехать в любую часть города (маршруты: 15, 19, 32, 44). Ориентиры: ул. Орудийная ...

🕒 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+79052400831](tel:+79052400831)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	21.00 кв. м



