

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Георгия Димитрова, 49

Калининградская область, Калининград, улица Георгия Димитрова, 49

8 500 000 ₽

144 068 ₽ за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 7

Этаж

Собираетесь жить в спокойном, развитом районе Калининграда? Это предложение для Вас! Продаётся теплая, уютная и светлая ДВУХКОМНАТНАЯ квартира в отличном кирпичном доме по улице Георгия Димитрова, д. 49 в Центральном районе города Калининграда. Квартира с отличной планировкой общей площадью 59 кв.м с изолированными комнатами: комната 13,5 кв.м. Комната 14 кв.м. Кухня-гостиная 17 кв.м. Санузел/ ванная комната 6,2 кв.м. Также в квартире имеется прихожая 9 кв.м. Окна квартиры выходят на восток/запад. В квартире установлен двухконтурный котел. Автономное отопление, что существенно экономит коммунальные платежи. Выполнен евроремонт. Установлен мощный кондиционер. Состояние квартиры очень хорошее. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Стены выровнены и оклеены обоями под покраску в спокойных, современных тонах. Отличная шумоизоляция. Окна в квартире мансардного типа. В квартире установлены красивые, настоящие межкомнатные двери из массива. Кухня оборудована встроенной мебелью и бытовой техникой (газовая плита, СВЧ, вытяжка, холодильник). В ванной комнате установлена большая ванна, стиральная машина, унитаз, биде, полотенцесушитель. Полы и стены отделаны керамической плиткой, на полу теплые полы. Подъезд чистый, аккуратный, охраняемый в одноподъездном кирпичном ...

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79673515039](tel:+79673515039)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь кухни	17.00 кв. м

