

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Сухумская улица, 16А

Калининградская область, Калининград, Сухумская улица, 16А

4 950 000 ₽

101 020 ₽ за м²



49.00 м²

Общая

33.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Выгодное предложение !!! Продается просторная 2-комнатная квартира на 1 этаже 3-этажного дома , в тихом и развивающемся районе города. Общая площадь квартиры 49 кв.м. , кухня 8.9 кв.м. , жилая комната 18.1 кв.м. , жилая комната 8.3 кв.м. , совмещенная ванная комната 2.2 кв.м. , прихожая 4.1 кв.м. Сделан косметический ремонт , автономное отопление , установлены счетчики. Дом качественной постройки с красного кирпича , что улучшает шумо и звукоизоляцию , парковка открытая во дворе . Квартира продается с двумя придомовыми участками и подвалом. Развитая инфраструктура , хорошие выезды , в шаговой доступности детские сады , школа , магазины. Квартира ждет своих новых жильцов , которые ценят тишину и спокойствие. Это лучшее предложение на рынке . Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В, офис 807. Номер объекта: #1/547997/23538

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114807022](tel:+79114807022)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	33.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

