

Купить квартиру за 8 514 600 рублей на ул Брусничная, 13

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Брусничная, 13

8 514 600 Р

115 062Р за м²

74.00 м²

Общая

28.00 м²

Кухня

2 из 5

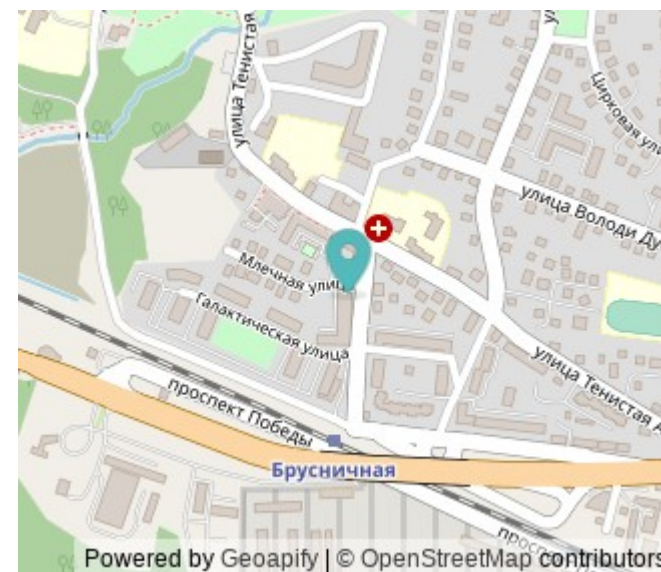
Этаж

???? Продается просторная 2к квартира (евротрешка) с двумя изолированными комнатами и большой кухней-гостиной! ???? Расположение: ул. Брусничная (ориентир: Менделеева, Радистов, Сержанта Мишина, проспект Победы). Преимущества: Уникальная планировка: Две изолированные комнаты + просторная кухня-гостиная – идеальное решение для комфортной жизни. Изначально 3к квартира, перепланировка согласована застройщиком. Автономное отопление: Экономия на коммунальных платежах! Ориентировочная сумма КУ – 4000 руб. по счетчикам. Полностью готова к проживанию: Остается вся мебель и техника (холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, газовая плита с духовым шкафом, микроволновка). Кухонный гарнитур – в подарок! Комфорт: Теплые полы в ванной, 2 больших балкона (один – застеклен). Интернет: ТИС Д-Диалог. Безопасность и спокойствие: Огороженная территория, тихие соседи, свободная парковка. Отличное расположение: Развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка. В шаговой доступности: магазины, остановки общественного транспорта (автобусы 3, 9, 24, маршрутки 61, 74), Юдиттен кирха с парком, школа, детский сад, аптека, пиццерия, женская консультация, станция Ласточки до Балтийска. Информация о квартире: Юридическая чистота: 2 собственника (есть доверенность на продажу), без обременений ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Владимир Серебренников](#)

Телефон: [+79052429542](tel:+79052429542)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	28.00 кв. м

