

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Елизаветинская, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Елизаветинская, 2

5 200 000 Р

162 500Р за м²



32.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Предлагается к продаже однокомнатная квартира в сданном жилом комплексе «Янтарный» на 8 этаже. Объект находится в отличном состоянии с отделкой в сером ключе: выполнена стандартная разводка электрики, залита стяжка пола, стены оштукатурены, установлен современный газовый котел для автономного отопления, что обеспечивает независимость и экономию. Дом построен из теплой керамики по стандартам комфорт-класса, на первом этаже расположены коммерческие помещения со стеклянными фасадами. Квартира дополняется отдельной кладовой комнатой площадью 7,5 кв. м, которая оплачивается отдельно. Во дворе создана качественная озелененная территория с детской площадкой, а для автомобилей предусмотрен большой паркинг, место на котором можно приобрести у застройщика или взять в аренду. Расположение является ключевым преимуществом: это один из самых востребованных районов с полностью сформированной инфраструктурой в шаговой доступности. В окружении находятся детские сады, школы, поликлиники, спортивные клубы, рынок «Сельма», супермаркеты «Спар» и «Виктория», дворец спорта «Янтарный», ТРЦ «Экватор» и кинотеатр. Всего в 10 минутах ходьбы расположен парк имени М. Ашмана. Транспортная доступность отличная: рядом остановка электрички до Светлогорска, а удобная развязка позволяет быстро выехать на побережье ...

👁 1 с 01.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Гутов Станислав Сергеевич](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

