

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Коммунальная улица, 56

Калининградская область, Калининград, Коммунальная улица, 56

7 300 000 Р

146 000Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Двухкомнатная квартира в историческом центре города Калининграда, районе Амалиенау, на улице Коммунальной. Придомовая территория дома огорожена и имеет площадь около 8 соток. У каждой квартиры есть свой, огороженный участок и парковочное место. Квартира расположена на 3 этаже 3-этажного немецкого дома и имеет площадь 40 кв.м. (В реальности площадь квартиры больше, в выписке не учитываются места хранения, устроенные под скосами кровли). В доме всего 3 квартиры, по одной на каждом этаже. Квартира продается с мебелью и техникой, которые вы видите на фотографиях. Автономное отопление. Придомовая территория дома огорожена и имеет площадь около 8 соток. У каждой квартиры есть свой, огороженный участок. Рядом находится живописный парк , уютные улочки с историческими особняками и скверами, где можно с удовольствием гулять и наслаждаться архитектурой и чистым воздухом. В то же время рядом вся инфраструктура! Школы: гимназия №1, ШИЛИ №2, лицей №49, детские сады , корпус университета, спортивный клуб Альбатрос. Рядом улицы: Красная, Комсомольская, Кропоткина, Банковская, Яналова, Чернышевского, Карла Маркса, Леонова, Каштановая аллея, Чекистов, Родителява. Звоните. Отвечу на все вопросы и организую показ.Объект № 230380Номер объекта: #5/230380/3808

👁 1 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Евгения](#)

Телефон: [+79814533021](tel:+79814533021)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

