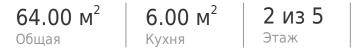


Купить квартиру за 6 340 000 рублей на Ленинский проспект, 84

Калининградская область, Калининград, Ленинский проспект, 84

6 340 000 P

99 063P за м<sup>2</sup>



Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в самом центре Калининграда на Ленинском проспекте. Общая площадь 64.1 м2 (+подвал 6 м2). 2-ой высокий этаж пятиэтажного кирпичного дома. Хорошее состояние. Центральное отопление. Квартира очень тёплая. Комнаты 21.2 + 16.5 + 9.8 м2. Большая спальня с двумя окнами и кладовой/гардеробной 5м2. Также имеется отдельное подвальное помещение 6м2. В квартире установлен кондиционер. Новая газовая колонка. Установлены счётчики. Чистый подъезд, хорошие соседи. Тихий двор в центре города, новая детская/спортивная площадка. До остановки автобуса 2мин пешком. До Зеленоградска 30мин на Ласточке. В пешей доступности Остров Канта, Кафедральный собор, Музей Мирового Океана, Театр Эстрады, Музей Изобразительных искусств, Рыбная деревня, Филармония, Южный вокзал, парк с озером итд. Вся необходимая инфраструктура рядом: образовательные и дошкольные учреждения, супермаркеты/магазины/рынок, отделения банков, кафе/рестораны итд. Транспорт в любую точку города и области. Квартира подойдёт как для проживания, так и для последующей сдачи в аренду — хороший вариант для инвестиций. Возможен торг. Номер в базе: Ј31558

● 0 с 30.11.2025, обновлен 30.11.2025

Продавец: Журавлев Денис

Телефон: +79118510266

×



Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 2

Этажей всего 5 Площадь кухни 6.00 кв. м





















