

Купить квартиру за 6 340 000 рублей на Ленинский проспект, 84

Калининградская область, Калининград, Ленинский проспект, 84

6 340 000 Р

99 063Р за м²



64.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в самом центре Калининграда на Ленинском проспекте. Общая площадь 64.1 м2 (+подвал 6 м2). 2-ой высокий этаж пятиэтажного кирпичного дома. Хорошее состояние. Центральное отопление. Квартира очень тёплая. Комнаты 21.2 + 16.5 + 9.8 м2. Большая спальня с двумя окнами и кладовой/гардеробной 5м2. Также имеется отдельное подвальное помещение 6м2. В квартире установлен кондиционер. Новая газовая колонка. Установлены счётчики. Чистый подъезд, хорошие соседи. Тихий двор в центре города, новая детская/спортивная площадка. До остановки автобуса 2мин пешком. До Зеленоградска 30мин на Ласточке. В пешей доступности Остров Канта, Кафедральный собор, Музей Мирового Океана, Театр Эстрады, Музей Изобразительных искусств, Рыбная деревня, Филармония, Южный вокзал, парк с озером итд. Вся необходимая инфраструктура рядом: образовательные и дошкольные учреждения, супермаркеты/магазины/рынок, отделения банков, кафе/рестораны итд. Транспорт в любую точку города и области. Квартира подойдёт как для проживания, так и для последующей сдачи в аренду — хороший вариант для инвестиций. Возможен торг. Номер в базе: J31558

👁 0 с 30.11.2025, обновлен 30.11.2025

Продавец: [Журавлев Денис](#)

Телефон: [+79118510266](tel:+79118510266)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

