

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Ангарская, 80

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ангарская, 80

3 000 000 Р

96 774Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

???? ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 31,3 м² НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ: Идеальный вариант для первого жилья или инвестиции! Просторная однокомнатная квартира в зеленом районе у озера ???? □ ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Общая площадь: 31,3 м² • Жилая площадь: 19,4 м² • Кухня: 5,6 м² • Балкон • Высота потолков: 2,5 м • 1 этаж в 5-этажном доме □ КОММУНИКАЦИИ: • Центральное отопление • Газовая плита • Все долги погашены • Никаких ограничений и обременений ???? ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА: • Озеро в шаговой доступности • Детская и спортивная площадки во дворе ???? • Беспроblemная парковка ???? • Остановка у дома ???? • Магазин SPAR рядом ???? ???? РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: • Школа №15 и детские сады №43, Радуга • Больница №2 и аптеки ???? • Спортклубы Вива и Атлетика ???? • Железнодорожный колледж • Продуктовые магазины ???? ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Один собственник • Вся мебель остается • Свежий косметический ремонт • Долгое время в собственности • Быстрая и простая сделка ???? ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ: • Молодой пары • Студента • Первой собственной квартиры • Инвестиции в недвижимость Не упустите возможность купить просторную однокомнатную квартиру с ремонтом в развитом районе! Звоните, чтобы назначить просмотр в удобное время! ???? Код пользователя: 185490 Номер в базе: 10473546

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Ашарина Екатерина Сергеевна](#)

Телефон: [+79615564226](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

