

Купить квартиру за 9 340 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 2А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 2А

9 340 000 Р

141 515Р за м²



66.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

10 из 15

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в сердце Калининграда! ???? Всего 150 метров от знаменитых Королевских ворот ???? — в самом престижном историческом районе. Идеальное расположение для жизни и инвестиций! □ Ключевые преимущества: • Свежий современный ремонт • Полностью укомплектована техникой и мебелью • Автономное отопление + тёплый пол в санузле • Панорамные окна с красивым видом ???? Идеально для сдачи в аренду: Высокий спрос благодаря расположению в туристическом центре ?????. Рядом все главные достопримечательности, кафе, музеи, супермаркеты «Спар» и «Виктория» ?????. ???? Район мечты: Пешеходная зона у бастиона «Грольман», ручей, ветеринарная клиника ????, школы и вузы. Всё необходимое — в шаговой доступности! □ Дополнительные бонусы: • Над квартирой — утеплённый нежилой чердак (тишина и тепло) • Чистые документы — один собственник • Никто не прописан • Готова к заселению Квартира себя окупит! Торг уместен для серьёзных покупателей. Не упустите выгодное предложение — звоните прямо сейчас! ???? Код пользователя: 191826 Номер в базе: 10216468

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Маловичко Анастасия Юрьевна](#)

Телефон: [+79615546751](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	15	Площадь кухни	15.00 кв. м

