

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Ивана Земнухова, 8

Калининградская область, Калининград, улица Ивана Земнухова, 8

3 100 000 Р

88 571Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира, общей площадью 34,7 кв.м. Окна в квартире выходят на придомовую территорию. Планировка: - комната (16,8 кв.м + 6 кв.м) - кухня (4,7 кв.м) - санузел (1,1 кв.м + 2,1 кв.м) - большой балкон - окна выходят на тихую дворовую территорию. Небольшие коммунальные платежи. Чистый просторный подъезд. Открытая парковка. Требуется косметический ремонт, что позволяет создать интерьер под ваш вкус. Дом находится в тихом зелёном районе, что даёт тишину и спокойствие. Имеет открытый двор, так же есть открытая парковка возле дома. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций! Удобное расположение в близи магазины, аптеки, спортивный клуб, школа, детский сад. Озеро Шенфлиз с оборудованным пляжем и рестораном — 2 остановки на автобусе или 20 минут пешком. Идеальное место для отдыха на природе. Развитое транспортное сообщение. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области Офис в центре ...

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79814506297](tel:+79814506297)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

