

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Советский пр-кт, 105

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Советский пр-кт, 105

8 990 000 Р

138 308Р за м²



65.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1925877. Продается идеальная квартира для комфортной жизни в Калининграде. Квартира расположена на Советском пр-те 105, на четвертом этаже. Дом 2006 года, кирпичный, малоэтажный. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Общая площадь 65 кв. м, Планировка распашонка. Стороны света : северо-восток. С балкона открывается панорамный вид на город. Две изолированные комнаты 14+19 к.м. идеально подойдут для семьи с детьми. При необходимости большую комнату можно зонировать или перепланировать в две изолированные комнаты. Кухня- 12 кв. м с выходом на открытый балкон станет любимым местом для семейных ужинов. Санузел совмещен. Имеется как ванная, так и душевая кабина. Просторный коридор 13 кв.м. со встроенным шкафом. В кухне и коридоре плитка, теплые полы от двухконтурного котла. В остальных комнатах полы деревянные, сосновые. Высота потолка 2,8 м. Квартира продается с мебелью. Эта квартира — отличный выбор для семей с детьми и инвесторов, ищущих ликвидное жильё в хорошем районе. Престижность локации гарантирует высокий спрос на аренду круглый год. В непосредственной близости несколько школ, детские сады ,лицеи. В пяти минутах ЖД станция Сельма, с которой можно доехать до моря за 30 минут. Удобная транспортная развязка. До Центральной площади 3 остановки на общественном транспорте или 15 минут ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

