

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Генерал-лейтенанта Захарова, 46

Калининградская область, Калининград, улица Генерал-лейтенанта Захарова, 46

9 500 000 Р

139 706Р за м²



68.00 м²

Общая

39.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1944102. Уникальное предложение в живописном Центральном районе Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 68 кв. м на Каштановой Аллее, 176. Этот кирпичный дом 1978 года постройки привлекает своим комфортом и удобством. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома и отличается евроремонтом высокого качества, который удовлетворит самых требовательных жильцов. Высокие потолки (2,5 м) создают ощущение простора, а три изолированные комнаты (10,4 + 12,2 + 17,3 кв. м) обеспечивают удобное зонирование пространства. Большая застеклённая лоджия 6 кв.м имеет два выхода из кухни и гостиной, расширяя пространство для отдыха. Жилая площадь составляет 39,9 кв. м, а площадь кухни — 7,3 кв. м, что идеально подходит для семейных ужинов. Установлены счётчики на газ и воду. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Имеется парковка, что всегда актуально в городских условиях. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой, что обеспечивает новому владельцу возможность заселиться без дополнительных затрат и хлопот. В пешей доступности находятся социальные и культурные объекты: Захаровский рынок, Перинатальный центр, фитнес клуб Альбатрос , Балтийский военно-морской институт им. Ф ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.90 кв. м	Площадь комнат	10.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



