

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Лейтенанта Яналова, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Лейтенанта Яналова, 5

6 100 000 Р

179 412Р за м²



34.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в центре Калининграда на 1-ом этаже 5-ти этажного панельного дома. Год постройки 1980 года. Просторная светлая квартира 34 м² на 1 этаже — идеальный вариант для молодой пары, девушки или человека, ценящего комфорт и уединение. Площадь кухни 6 кв.м. Жилая комната 18 кв.м. Преимущества: Недавний капитальный ремонт в доме — всё в отличном состоянии. В квартире остается все для того что бы сразу же заехать и жить новым собственникам. Особенности: - Яркое естественное освещение, современный ремонт. - Отличная звукоизоляция. Полная комплектация: кондиционер, телевизор, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, фильтр для воды ОСТМОС. Уютная лоджия — место для отдыха, чаепитий или утренних медитаций. Всё под рукой: магазины, кафе, транспорт и инфраструктура — в шаговой доступности. Отремонтированный двор с новой парковкой и шлагбаумом (сдача двора 12.12.2025). Тишина и спокойствие — несмотря на первый этаж, в квартире очень тихо. Для кого? Идеальный старт для самостоятельной жизни, вариант для инвестиции или спокойного проживания в сердце города. Хотите увидеть? Пишите, покажу в удобное время! Ваш уютный уголок в Калининграде ждёт нового хозяина! Номер объекта: #1/543344/18158

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

