

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Тихоокеанская, 44

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тихоокеанская, 44

11 500 000 Р

133 721Р за м²



86.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира с качественным ремонтом в светлых тонах. О квартире : · Просторная, светлая квартира, современный ремонт, качественные материалы. · 3 комнаты изолированные, позволяют комфортно разместиться всей семье. · Раздельный санузел. · В квартире есть два балкона. · Общая площадь квартиры - 86 кв. м. · Жилая площадь – 47,1 кв.м. (14,5+18,3+14,3). · Кухня – 12,2 кв. м. · Тёплый пол установлен на кухне, в коридоре, туалете и ванной комнате, обеспечивая тепло и уют круглый год. · Документы готовы: без обременений. Подходит под ипотеку. О локации: · Для семей с детьми важным преимуществом является развитая инфраструктура района: рядом расположены детский сад, школа, дворец спорта Автотор-Арена, магазины. · Удобная транспортная доступность благодаря близкому расположению выезда на окружную дорогу. · Дом расположен в тихом зелёном районе. · Район отлично подходит как для семьи с детьми, так и для молодёжи. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости «MOBY.ESTATE». Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта НК71979

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Анна Мороз](#)

Телефон: [+79990929507](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	8	Площадь кухни	12.00 кв. м

